

**ΟΡΓΑΝΩΣΗΣ ΕΛΛΗΝΩΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΩΝ
ΜΕΣΗΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ ΚΥΠΡΟΥ
(Ο.Ε.Λ.Μ.Ε.Κ.)**

ΕΚΘΕΣΗ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
31 Δεκεμβρίου 2012

ΟΡΓΑΝΩΣΗΣ ΕΛΛΗΝΩΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΩΝ ΜΕΣΗΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ ΚΥΠΡΟΥ (Ο.Ε.Λ.Μ.Ε.Κ.)

ΕΚΘΕΣΗ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
31 Δεκεμβρίου 2012

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΣΕΛΙΔΑ

Κεντρικό Διοικητικό Συμβούλιο και άλλοι Αξιωματούχοι	1
Έκθεση Κεντρικού Διοικητικού Συμβουλίου	3 - 4
Έκθεση ανεξάρτητου ελεγκτή	5 - 6
Κατάσταση συνολικού εισοδήματος	7
Κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης	8
Κατάσταση αλλαγών καθαρής θέσης	9
Κατάσταση ταμειακών ρών	10
Σημειώσεις στις οικονομικές καταστάσεις	11 - 25
Πρόσθετες πληροφορίες στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος	26 - 31

ΟΡΓΑΝΩΣΗΣ ΕΛΛΗΝΩΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΩΝ ΜΕΣΗΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ ΚΥΠΡΟΥ (Ο.Ε.Λ.Μ.Ε.Κ.)

ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΚΑΙ ΑΛΛΟΙ ΑΞΙΩΜΑΤΟΥΧΟΙ

Κεντρικό Διοικητικό Συμβούλιο:

Δημήτρης Ταλιαδώρος	Πρόεδρος
Άλκηστη Βαρνάβα	Αντιπρόεδρος (διορίστηκε στις 25 Ιουνίου 2012)
Ελένη Σεμελίδου	Αντιπρόεδρος (παραιτήθηκε στις 24 Ιουνίου 2012)
Θέμης Πολυβίου	Γενικός Γραμματέας
Γιάννης Νικολαΐδης	Γενικός Ταμίας
Κυριάκος Σαμάρας	Οργανωτικός Γραμματέας (διορίστηκε στις 2 Ιουλίου 2012)
Κώστας Χατζησάββας	Οργανωτικός Γραμματέας (παραιτήθηκε την 1 Ιουλίου 2012)
Ελευθερία Θεοδώρου	Βοηθός Γενικός Γραμματέας
Σωτήρης Χαραλάμπους	Βοηθός Γενικός Ταμίας
Λεύκιος Λευκίου	Μέλος
Γιώργος Παπαϊωάννου	Μέλος (διορίστηκε στις 2 Ιουλίου 2012)
Δημήτρης Παπανικολάου	Μέλος (παραιτήθηκε την 1 Ιουλίου 2012)
Αλκίνος Λαζάρου	Μέλος
Ευαγόρας Παπαγιάννης	Μέλος
Στέλιος Παπανικολάου	Μέλος
Σωτήρης Παπαμωϋσέως	Μέλος (διορίστηκε στις 2 Ιουλίου 2012)
Κώστας Κύρου	Μέλος
Κώστας Χατζησάββας	Μέλος (διορίστηκε την 1 Ιουλίου 2012)
Βασίλης Κίττος	Μέλος (παραιτήθηκε την 1 Ιουλίου 2012)
Ρένα Γιαβρή	Μέλος
Κυριάκος Κυριάκου	Μέλος
Σιμάκης Συμεού	Μέλος
Χρυστάλλα Συρίμη Σκίτσα	Μέλος
Παντελής Νικολαΐδης	Μέλος
Γιώργος Γαλλούρης	Μέλος
Χρίστος Βαλανίδης	Μέλος

Ανεξάρτητοι Ελεγκτές:

Shiakallis & Co. Audit Services Limited
Certified Public Accountants and Registered Auditors
Λεωφ. Ακροπόλεως 44-46
Κτίριο Πετρίδη
1ος Όροφος, Γραφείο 101
2012 Λευκωσία, Κύπρος

Εγγεγραμμένο γραφείο:

Λεωφ. Γρηγόρη Αυξεντίου 7
Μέγαρο ΣΤΕΛΜΕΚ 1ος όροφος
2159 Λευκωσία
Κύπρος

ΟΡΓΑΝΩΣΗΣ ΕΛΛΗΝΩΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΩΝ ΜΕΣΗΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ ΚΥΠΡΟΥ (Ο.Ε.Λ.Μ.Ε.Κ.)

Τραπεζίτες:

Συνεργατικό Ταμειστήριο Ελλήνων Λειτουργών
Μέσης Εκπαίδευσης (ΣΤΕΛΜΕΚ) Λτδ

Αριθμός εγγραφής:

694

ΟΡΓΑΝΩΣΗΣ ΕΛΛΗΝΩΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΩΝ ΜΕΣΗΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ ΚΥΠΡΟΥ (Ο.Ε.Λ.Μ.Ε.Κ.)

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Το Κεντρικό Διοικητικό Συμβούλιο υποβάλλει την έκθεσή του μαζί με τις ελεγμένες οικονομικές καταστάσεις της Συντεχνίας για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2012.

Σύσταση

Η Οργάνωση Ελλήνων Λειτουργών Μέσης Εκπαίδευσης Κύπρου (Ο.Ε.Λ.Μ.Ε.Κ) συστάθηκε στην Κύπρο στις 25 Νοεμβρίου 1960 ως συντεχνία σύμφωνα με τις πρόνοιες του περί Συντεχνιών Νόμου της Κύπρου, Κεφ. 117.

Κύριες δραστηριότητες

Οι κύριοι σκοποί της Συντεχνίας, που δεν έχουν αλλάξει από το προηγούμενο έτος, σύμφωνα με το καταστατικό είναι οι ακόλουθοι:

- Η προστασία και εξύψωση της Ελληνικής Εκπαίδευσης της Κύπρου και ιδιαίτερα της Μέσης Εκπαίδευσης και των Ελλήνων Εκπαιδευτών που υπηρετούν στα Ελληνικά Δημόσια Σχολεία Μέσης Εκπαίδευσης.
- Η ρύθμιση των σχέσεων μεταξύ των μελών της και των Εκπαιδευτικών Αρχών ή εργοδοτών, μεταξύ μελών και μελών ή μεταξύ μελών και άλλων καθηγητών, σωμάτων ή Οργανώσεων.
- Η προάσπιση των συμφερόντων, η βελτίωση της θέσης και των συνθηκών εργασίας, ο καθορισμός εργάσιμων ωρών των μελών και ο διακανονισμός οποιωνδήποτε επαγγελματικών, εκπαιδευτικών ή άλλων συναφών ζητημάτων ή διαφορών με συλλογικές διαπραγματεύσεις, συμβάσεις, διαιτησίες ή άλλα νόμιμα μέσα.
- Η μελέτη, προώθηση και λύση εκπαιδευτικών ζητημάτων της Κύπρου, για το όφελος της Παιδείας των μελών και της Κυπριακής Δημοκρατίας.
- Η περαιτέρω σύσφιξη των δεσμών της Μέσης Εκπαίδευσης Κύπρου με τη Μέση Εκπαίδευση του Ελληνικού Κράτους.
- Η θέσπιση νομοθεσίας για κατοχύρωση της θέσης και των συμφερόντων των μελών.
- Η παροχή υπηρεσιών και ωφελημάτων στα μέλη.

Ανασκόπηση τρέχουσας κατάστασης, προβλεπόμενες μελλοντικές εξελίξεις και σημαντικοί κίνδυνοι

Η εξέλιξη της Συντεχνίας μέχρι σήμερα, τα οικονομικά της αποτελέσματα και η οικονομική της θέση, όπως παρουσιάζονται στις οικονομικές καταστάσεις, θεωρούνται ικανοποιητικά.

Οι κυριότεροι κίνδυνοι και αβεβαιότητες που αντιμετωπίζει η Συντεχνία και οι ενέργειες που λαμβάνει για διαχείρισή τους, αναφέρονται στη σημείωση 3 των οικονομικών καταστάσεων.

Αποτελέσματα

Τα αποτελέσματα της Συντεχνίας για το έτος παρουσιάζονται στη σελίδα 7. Το καθαρό πλεόνασμα για το έτος μεταφέρεται στα αποθεματικά.

Μέλη

Οι αλλαγές στον αριθμό των Μελών της Συντεχνίας κατά τη διάρκεια του έτους ήταν ως ακολούθως:

	2012 Μέλη	2011 Μέλη
Την 1 Ιανουαρίου	5.715	5.777
Εγγραφές νέων μελών	43	301
	5.758	6.078
Μείον:		
Μέλη που διαγράφηκαν	242	363
Στις 31 Δεκεμβρίου	5.516	5.715
	-	-
	-	-

ΟΡΓΑΝΩΣΗΣ ΕΛΛΗΝΩΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΩΝ ΜΕΣΗΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ ΚΥΠΡΟΥ (Ο.Ε.Λ.Μ.Ε.Κ.)

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Κεντρικό Διοικητικό Συμβούλιο

Τα μέλη του Κεντρικού Διοικητικού Συμβουλίου στις 31 Δεκεμβρίου 2012 και κατά την ημερομηνία της παρούσας έκθεσης παρουσιάζονται στη σελίδα 1. Η Κυρία Ελένη Σεμελίδη η οποία διορίστηκε αντιπρόεδρος παραιτήθηκε στις 24 Ιουνίου 2012 και στις 25 Ιουνίου 2012 η Κυρία Άλκηστη Βαρνάβα διορίστηκε στη θέση της. Ο Κύριος Κώστας Χατζησάββας ο οποίος διορίστηκε οργανωτικός γραμματέας παραιτήθηκε την 1 Ιουλίου 2012 και στις 2 Ιουλίου 2012 ο Κύριος Κυριάκος Σαμαράς διορίστηκε στη θέση του. Ο Κύριος Δημήτρης Παπανικολάου ο οποίος διορίστηκε μέλος παραιτήθηκε την 1 Ιουλίου 2012 και στις 2 Ιουλίου 2012 ο Κύριος Γιώργος Παπαϊωάννου διορίστηκε στη θέση του. Ο Κύριος Βασίλης Κίττος ο οποίος διορίστηκε μέλος παραιτήθηκε την 1 Ιουλίου 2012 και στις 2 Ιουλίου 2012 ο Κύριος Σωτήρης Παπαμυσέως διορίστηκε στη θέση του.

Σύμφωνα με το Καταστατικό της Συντεχνίας, όλα τα υφιστάμενα μέλη του Κεντρικού Διοικητικού Συμβουλίου διατηρούν το αξίωμά τους για την επόμενη τριετία.

Δεν υπήρξαν οποιεσδήποτε σημαντικές αλλαγές στη σύνθεση και την κατανομή αρμοδιοτήτων των μελών του Κεντρικού Διοικητικού Συμβουλίου.

Γεγονότα μετά την περίοδο αναφοράς

Οποιαδήποτε σημαντικά γεγονότα συνέβηκαν μετά την περίοδο αναφοράς, περιγράφονται στη σημείωση 20 των οικονομικών καταστάσεων.

Ανεξάρτητοι Ελεγκτές

Οι Ανεξάρτητοι Ελεγκτές, Shiakallis & Co. Audit Services Limited, έχουν εκδηλώσει επιθυμία να εξακολουθήσουν να παρέχουν τις υπηρεσίες τους και ψήφισμα που να εξουσιοδοτεί το Διοικητικό Συμβούλιο να καθορίσει την αμοιβή τους, θα κατατεθεί στην Ετήσια Γενική Συνέλευση.

Με εντολή του Διοικητικού Συμβουλίου,

Θέμης Πολυβίου
Γενικός Γραμματέας

Λευκωσία, 6 Ιουνίου 2013

Έκθεση ανεξάρτητου ελεγκτή

Προς τα Μέλη της ΟΡΓΑΝΩΣΗΣ ΕΛΛΗΝΩΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΩΝ ΜΕΣΗΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ ΚΥΠΡΟΥ (Ο.Ε.Λ.Μ.Ε.Κ.)

Έκθεση επί των οικονομικών καταστάσεων

Έχουμε ελέγξει τις οικονομικές καταστάσεις της ΟΡΓΑΝΩΣΗΣ ΕΛΛΗΝΩΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΩΝ ΜΕΣΗΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ ΚΥΠΡΟΥ (Ο.Ε.Λ.Μ.Ε.Κ.) (η 'Συντεχνία') στις σελίδες 7 μέχρι 25 οι οποίες αποτελούνται από την κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης στις 31 Δεκεμβρίου 2012, και τις καταστάσεις συνολικού εισοδήματος, αλλαγών καθαρής θέσης και ταμειακών ροών του έτους που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και περίληψη σημαντικών λογιστικών πολιτικών και λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες.

Ευθύνη του Κεντρικού Διοικητικού Συμβουλίου για τις οικονομικές καταστάσεις

Το Κεντρικό Διοικητικό Συμβούλιο είναι υπεύθυνο για την κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων που δίνουν αληθινή και δίκαιη εικόνα σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς όπως αυτά υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση και τις απαιτήσεις του περί Συντεχνιών Νόμου της Κύπρου, και για εκείνες τις εσωτερικές δικλίδες που το Διοικητικό Συμβούλιο καθορίζει ως απαραίτητες ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, οφειλομένου είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Ευθύνη του ελεγκτή

Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των οικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Εκτός όπως αναφέρεται στην παράγραφο της βάσης για γνώμη με επιφύλαξη, διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου. Τα Πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση λελογισμένης διασφάλισης για το εάν οι οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα.

Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις οικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή, περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους σφάλματος των οικονομικών καταστάσεων, οφειλομένου είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνων, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλίδες που σχετίζονται με την κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων της οντότητας που δίνουν αληθινή και δίκαιη εικόνα με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλίδων της οντότητας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών πολιτικών που χρησιμοποιήθηκαν και του λελογισμένου των λογιστικών εκτιμήσεων που έγιναν από το Διοικητικό Συμβούλιο, καθώς και την αξιολόγηση της συνολικής παρουσίασης των οικονομικών καταστάσεων.

Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα για να παράσχουν βάση για την ελεγκτική μας γνώμη.

Βάση για γνώμη με επιφύλαξη

Η Συντεχνία κατέχει ακίνητη περιουσία που διατίθεται προς ενοικίαση. Δεν κατέστη δυνατή η συλλογή ικανοποιητικών στοιχείων ελέγχου που να μας ικανοποιούν ως προς την πραγματική ιδιοκτησία της περιουσίας στις Πάνω Πλάτρες, που αναφέρεται στις οικονομικές καταστάσεις του έτους που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2012. Υπάρχει σοβαρός κίνδυνος να αποξενωθεί η περιουσία αυτή.

Έκθεση ανεξάρτητου ελεγκτή (συνέχεια)

Προς τα Μέλη της ΟΡΓΑΝΩΣΗΣ ΕΛΛΗΝΩΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΩΝ ΜΕΣΗΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ ΚΥΠΡΟΥ (Ο.Ε.Λ.Μ.Ε.Κ.)

Γνώμη με επιφύλαξη

Εκτός από τις συνέπειες τυχόν αναπροσαρμογών που θα μπορούσαν να καταστούν αναγκαίες αν μπορούσαμε να επαληθεύσουμε την ολοκληρωμένη καταχώρηση του εισοδήματος, κατά τη γνώμη μας, οι οικονομικές καταστάσεις δίνουν αληθινή και δίκαιη εικόνα της χρηματοοικονομικής θέσης της ΟΡΓΑΝΩΣΗΣ ΕΛΛΗΝΩΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΩΝ ΜΕΣΗΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ ΚΥΠΡΟΥ (Ο.Ε.Λ.Μ.Ε.Κ.) στις 31 Δεκεμβρίου 2012, και της χρηματοοικονομικής της επίδοσης και των ταμειακών ροών της για το έτος που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση και τις απαιτήσεις του περί Συντεχνιών Νόμου της Κύπρου.

Έκθεση επί άλλων νομικών απαιτήσεων

Σύμφωνα με τις απαιτήσεις του περί Ελεγκτών και Υποχρεωτικών Ελέγχων των Ετήσιων και των Ενοποιημένων Λογαριασμών Νόμου του 2009, αναφέρουμε τα πιο κάτω:

- Έχουμε πάρει όλες τις πληροφορίες και εξηγήσεις που θεωρήσαμε αναγκαίες για σκοπούς του ελέγχου μας, εκτός του ότι η έκταση της εργασίας μας περιορίστηκε από το θέμα που αναφέρεται στην παράγραφο της βάσης για γνώμη με επιφύλαξη.
- Κατά τη γνώμη μας, έχουν τηρηθεί από την Εταιρεία κατάλληλα λογιστικά βιβλία, εκτός από την περίπτωση της ακίνητης περιουσίας που αναφέρεται στην παράγραφο της βάσης για γνώμη με επιφύλαξη.
- Οι οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας συμφωνούν με τα λογιστικά βιβλία.
- Κατά τη γνώμη μας και από όσα καλύτερα έχουμε πληροφορηθεί και σύμφωνα με τις εξηγήσεις που μας δόθηκαν, οι οικονομικές καταστάσεις παρέχουν τις απαιτούμενες πληροφορίες με τον απαιτούμενο τρόπο, εκτός από την περίπτωση της ακίνητης περιουσίας που αναφέρεται στην παράγραφο της βάσης για γνώμη με επιφύλαξη.
- Κατά τη γνώμη μας, οι πληροφορίες που δίνονται στην έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου συνάδουν με τις οικονομικές καταστάσεις.

Άλλο θέμα

Αυτή η έκθεση, περιλαμβανομένης και της γνώμης, ετοιμάστηκε για τα μέλη της Οργάνωσης ως σώμα και μόνο σύμφωνα με το Άρθρο 34 του περί Ελεγκτών και Υποχρεωτικών Ελέγχων των Ετήσιων και των Ενοποιημένων Λογαριασμών Νόμου του 2009 και για κανένα άλλο σκοπό. Δίνοντας αυτή τη γνώμη δεν αποδεχόμαστε ή αναλαμβάνουμε ευθύνη για οποιοδήποτε άλλο σκοπό ή προς οποιοδήποτε άλλο πρόσωπο στη γνώση του οποίου αυτή η έκθεση δυνατόν να περιέλθει.

Νικόλας Σιακαλλής
Εγκεκριμένος Λογιστής και Εγγεγραμμένος Ελεγκτής
εκ μέρους και για λογαριασμό της
Shiakallis & Co. Audit Services Limited
Certified Public Accountants and Registered Auditors

Λευκωσία, 6 Ιουνίου 2013

ΟΡΓΑΝΩΣΗΣ ΕΛΛΗΝΩΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΩΝ ΜΕΣΗΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ ΚΥΠΡΟΥ (Ο.Ε.Λ.Μ.Ε.Κ.)

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΟΥ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2012

	Σημ.	2012 €	2011 €
Έσοδα	5	719.530	747.570
Άμεσα έξοδα		<u>(280.948)</u>	<u>(304.591)</u>
Μεικτό εισόδημα		438.582	442.979
Άλλα έσοδα	6	689.537	505.550
Έξοδα επαρχιακών γραφείων		(7.419)	(19.228)
Έξοδα διοίκησης		(320.929)	(360.636)
Άλλα έξοδα	7	<u>(687.752)</u>	<u>(501.187)</u>
Έσοδα από δραστηριότητες		112.019	67.478
Έσοδα χρηματοδότησης		147.541	134.433
Έξοδα χρηματοδότησης		(111.778)	(115.655)
Καθαρά έσοδα χρηματοδότησης	10	<u>35.763</u>	<u>18.778</u>
Πλεόνασμα πριν τη φορολογία		147.782	86.256
Φορολογία		<u>(22.846)</u>	<u>(16.377)</u>
Πλεόνασμα για το έτος		124.936	69.879
Λοιπά συνολικά έσοδα		<u>-</u>	<u>-</u>
Συνολικά έσοδα για το έτος		<u>124.936</u>	<u>69.879</u>

Οι σημειώσεις στις σελίδες 11 μέχρι 25 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

ΟΡΓΑΝΩΣΗΣ ΕΛΛΗΝΩΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΩΝ ΜΕΣΗΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ ΚΥΠΡΟΥ (Ο.Ε.Λ.Μ.Ε.Κ.)

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ 31 Δεκεμβρίου 2012

	Σημ.	2012 €	2011 €
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ			
Μη κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού			
Ακίνητα, εγκαταστάσεις και εξοπλισμός	11	228.969	183.051
Ακίνητα για επένδυση	12	2.541.361	2.681.450
Άυλα στοιχεία ενεργητικού	13	1.280	-
		2.771.610	2.864.501
Κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού			
Εισπρακτέα ποσά	14	51.916	50.482
Μετρητά στην τράπεζα και στο ταμείο	15	3.550.548	3.471.569
		3.602.464	3.522.051
Σύνολο στοιχείων ενεργητικού		6.374.074	6.386.552
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
Ίδια κεφάλαια			
Συσσωρευμένα κέρδη		4.087.261	3.962.325
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων		4.087.261	3.962.325
Μη βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Δανεισμός	16	1.834.810	2.016.546
		1.834.810	2.016.546
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Εμπορικοί και άλλοι πιστωτές	17	157.804	114.088
Δανεισμός	16	294.199	293.593
		452.003	407.681
Σύνολο υποχρεώσεων		2.286.813	2.424.227
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων και υποχρεώσεων		6.374.074	6.386.552

Στις 6 Ιουνίου 2013 το Διοικητικό Συμβούλιο της ΟΡΓΑΝΩΣΗΣ ΕΛΛΗΝΩΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΩΝ ΜΕΣΗΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ ΚΥΠΡΟΥ (Ο.Ε.Λ.Μ.Ε.Κ.) ενέκρινε αυτές τις οικονομικές καταστάσεις για έκδοση.

.....
Δημήτρης Ταλιαδώρος
Πρόεδρος

.....
Θέμης Πολυβίου
Γενικός Γραμματέας

.....
Γιάννης Νικολαΐδης
Γενικός Ταμίας

Οι σημειώσεις στις σελίδες 11 μέχρι 25 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

ΟΡΓΑΝΩΣΗΣ ΕΛΛΗΝΩΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΩΝ ΜΕΣΗΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ ΚΥΠΡΟΥ (Ο.Ε.Λ.Μ.Ε.Κ.)

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΛΛΑΓΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2012

	Συσσωρευμένα κέρδη €	Σύνολο €
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2011	<u>3.892.446</u>	<u>3.892.446</u>
Συνολικά έσοδα		
Καθαρό κέρδος για το έτος	<u>69.879</u>	<u>69.879</u>
Συνολικά έσοδα για το έτος	<u>69.879</u>	<u>69.879</u>
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2011/ 1 Ιανουαρίου 2012	<u>3.962.325</u>	<u>3.962.325</u>
Συνολικά έσοδα		
Καθαρό κέρδος για το έτος	<u>124.936</u>	<u>124.936</u>
Συνολικά έσοδα για το έτος	<u>124.936</u>	<u>124.936</u>
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2012	<u>4.087.261</u>	<u>4.087.261</u>

Οι σημειώσεις στις σελίδες 11 μέχρι 25 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

ΟΡΓΑΝΩΣΗΣ ΕΛΛΗΝΩΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΩΝ ΜΕΣΗΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ ΚΥΠΡΟΥ (Ο.Ε.Λ.Μ.Ε.Κ.)

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2012

	2012	2011
Σημ.	€	€
ΡΟΗ ΜΕΤΡΗΤΩΝ ΑΠΟ ΕΡΓΑΣΙΕΣ		
Πλεόνασμα πριν τη φορολογία	147.782	86.256
Αναπροσαρμογές για:		
Αποσβέσεις ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού	161.872	161.740
Απόσβεση προγραμμάτων ηλεκτρονικού υπολογιστή	13 320	100
Πιστωτικούς τόκους	10 (147.541)	(134.433)
Χρεωστικούς τόκους	10 111.440	115.310
Ροή μετρητών από εργασίες πριν από αλλαγές στο κεφάλαιο κινήσεως	273.873	228.973
(Αύξηση)/μείωση στα εισπρακτέα ποσά	(1.434)	12.778
Αύξηση στους εμπορικούς και άλλους πιστωτές	43.716	79.449
Ροή μετρητών από εργασίες	316.155	321.200
Φορολογία που πληρώθηκε	(22.846)	(16.377)
Καθαρή ροή μετρητών από εργασίες	293.309	304.823
ΡΟΗ ΜΕΤΡΗΤΩΝ ΑΠΟ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ		
Πληρωμή για αγορά άυλων στοιχείων ενεργητικού	13 (1.600)	-
Πληρωμή για αγορά ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού	11 (56.778)	(27.283)
Πληρωμή για αγορά ακινήτων για επένδυση	12 (10.923)	(7.248)
Είσπραξη τόκων	147.541	134.433
Καθαρή ροή μετρητών από επενδυτικές δραστηριότητες	78.240	99.902
ΡΟΗ ΜΕΤΡΗΤΩΝ ΑΠΟ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΙΚΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ		
Αποπληρωμές δανείων	(181.736)	(177.886)
Πληρωμή τόκων	(111.440)	(115.310)
Καθαρή ροή μετρητών για χρηματοδοτικές δραστηριότητες	(293.176)	(293.196)
Καθαρή αύξηση σε μετρητά και αντίστοιχα μετρητών	78.373	111.529
Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών:		
Στην αρχή του έτους	3.471.172	3.359.643
Στο τέλος του έτους	3.549.545	3.471.172

Οι σημειώσεις στις σελίδες 11 μέχρι 25 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

ΟΡΓΑΝΩΣΗΣ ΕΛΛΗΝΩΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΩΝ ΜΕΣΗΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ ΚΥΠΡΟΥ (Ο.Ε.Λ.Μ.Ε.Κ.)

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2012

1. Σύσταση και κύριες δραστηριότητες

Χώρα συστάσεως

Η Εταιρεία ΟΡΓΑΝΩΣΗΣ ΕΛΛΗΝΩΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΩΝ ΜΕΣΗΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ ΚΥΠΡΟΥ (Ο.Ε.Λ.Μ.Ε.Κ.) (η 'Συντεχνία') συστάθηκε στην Κύπρο στις 25 Νοεμβρίου 1960 ως συντεχνία σύμφωνα με τις πρόνοιες του περί Συντεχνιών Νόμου της Κύπρου, Κεφ. 117. Το εγγεγραμμένο γραφείο της είναι στην Λεωφ. Γρηγόρη Αυξεντίου 7, Μέγαρο ΣΤΕΛΜΕΚ 1ος όροφος, 2159 Λευκωσία, Κύπρος.

Κύριες δραστηριότητες

Οι κύριοι σκοποί της Συντεχνίας, που δεν έχουν αλλάξει από το προηγούμενο έτος, σύμφωνα με το καταστατικό είναι οι ακόλουθοι:

- Η προστασία και εξύψωση της Ελληνικής Εκπαίδευσης της Κύπρου και ιδιαίτερα της Μέσης Εκπαίδευσης και των Ελλήνων Εκπαιδευτών που υπηρετούν στα Ελληνικά Δημόσια Σχολεία Μέσης Εκπαίδευσης.
- Η ρύθμιση των σχέσεων μεταξύ των μελών της και των Εκπαιδευτικών Αρχών ή εργοδοτών, μεταξύ μελών και μελών ή μεταξύ μελών και άλλων καθηγητών, σωμάτων ή Οργανώσεων.
- Η προάσπιση των συμφερόντων, η βελτίωση της θέσης και των συνθηκών εργασίας, ο καθορισμός εργασιμων ωρών των μελών και ο διακανονισμός οποιωνδήποτε επαγγελματικών, εκπαιδευτικών ή άλλων συναφών ζητημάτων ή διαφορών με συλλογικές διαπραγματεύσεις, συμβάσεις, διαιτησίες ή άλλα νόμιμα μέσα.
- Η μελέτη, προώθηση και λύση εκπαιδευτικών ζητημάτων της Κύπρου, για το όφελος της Παιδείας των μελών και της Κυπριακής Δημοκρατίας.
- Η περαιτέρω σύσφιξη των δεσμών της Μέσης Εκπαίδευσης Κύπρου με τη Μέση Εκπαίδευση του Ελληνικού Κράτους.
- Η θέσπιση νομοθεσίας για κατοχύρωση της θέσης και των συμφερόντων των μελών.
- Η παροχή υπηρεσιών και ωφελημάτων στα μέλη.

2. Λογιστικές πολιτικές

Οι κυριότερες λογιστικές πολιτικές που υιοθετήθηκαν στην ετοιμασία αυτών των οικονομικών καταστάσεων αναφέρονται πιο κάτω. Αυτές οι πολιτικές έχουν εφαρμοστεί με συνέπεια για όλα τα έτη που παρουσιάζονται σε αυτές τις οικονομικές καταστάσεις, εκτός από όπου δηλώνεται διαφορετικά.

Βάση ετοιμασίας

Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν ετοιμαστεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) όπως αυτά υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση (ΕΕ) και τις απαιτήσεις του περί Συντεχνιών Νόμου της Κύπρου. Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν ετοιμαστεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους.

Η ετοιμασία των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ απαιτεί τη χρήση ορισμένων σημαντικών λογιστικών εκτιμήσεων και την άσκηση κρίσης από τη Διεύθυνση στη διαδικασία εφαρμογής των λογιστικών αρχών της Συντεχνίας. Επίσης απαιτείται η χρήση υπολογισμών και υποθέσεων που επηρεάζουν τα αναφερθέντα ποσά των στοιχείων ενεργητικού και υποχρεώσεων, τη γνωστοποίηση ενδεχόμενων απαιτήσεων και υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία των οικονομικών καταστάσεων και τα αναφερθέντα ποσά εισοδημάτων και εξόδων κατά τη διάρκεια του υπό αναφορά έτους. Παρά το γεγονός ότι αυτοί οι υπολογισμοί βασίζονται στην καλύτερη δυνατή γνώση της Διεύθυνσης της Συντεχνίας σε σχέση με τις τρέχουσες συνθήκες και ενέργειες, τα πραγματικά αποτελέσματα μπορεί τελικά να διαφέρουν από αυτούς τους υπολογισμούς.

ΟΡΓΑΝΩΣΗΣ ΕΛΛΗΝΩΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΩΝ ΜΕΣΗΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ ΚΥΠΡΟΥ (Ο.Ε.Λ.Μ.Ε.Κ.)

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2012

2. Λογιστικές πολιτικές (συνέχεια)

Υιοθέτηση καινούργιων και αναθεωρημένων ΔΠΧΑ

Κατά το τρέχον έτος, η Συντεχνία υιοθέτησε όλα τα νέα και αναθεωρημένα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) τα οποία σχετίζονται με τις εργασίες της και είναι εφαρμόσιμα για λογιστικές περιόδους που αρχίζουν την 1 Ιανουαρίου 2012. Η υιοθέτηση αυτή δεν είχε επιφέρει σημαντικές αλλαγές στις λογιστικές πολιτικές της Συντεχνίας.

Κατά την ημερομηνία έγκρισης αυτών των οικονομικών καταστάσεων είχαν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων πρότυπα και Διερμηνείες που δεν είχαν τεθεί ακόμη σε εφαρμογή. Μερικά από αυτά υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση και άλλα ακόμη. Το Διοικητικό Συμβούλιο αναμένει ότι η υιοθέτηση αυτών των προτύπων χρηματοοικονομικής αναφοράς σε μελλοντικές περιόδους δεν θα έχει σημαντική επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις της Συντεχνίας.

Αναγνώριση εισοδημάτων

Το εισόδημα αποτελείται από τις συνδρομές και εγγραφές των μελών. Τα έσοδα της Συντεχνίας αναγνωρίζονται ως εξής:

- **Εισόδημα από συνδρομές και εγγραφές μελών**

Το εισόδημα από συνδρομές και εγγραφές μελών αναγνωρίζεται όταν αποδειχθεί το δικαίωμα της Συντεχνίας να εισπράξει.

- **Εισόδημα από ενοίκια**

Το εισόδημα από ενοίκια αναγνωρίζεται σύμφωνα με την αρχή των δεδουλευμένων εσόδων ανάλογα με την ουσία των σχετικών συμφωνιών.

Ωφελήματα υπαλλήλων

Η Συντεχνία και οι υπάλληλοι της συνεισφέρουν στο Κυβερνητικό Ταμείο Κοινωνικών Ασφαλίσεων με βάση τους μισθούς των υπαλλήλων. Οι συνεισφορές της Συντεχνίας διαγράφονται στην περίοδο που σχετίζονται και περιλαμβάνονται στις παροχές προσωπικού. Η Συντεχνία δεν έχει οποιαδήποτε νομική ή τεκμαιρόμενη υποχρέωση για να πληρώσει επιπλέον συνεισφορές εάν το σχέδιο δεν κατέχει αρκετά στοιχεία ενεργητικού για να πληρώσει σε όλους τους υπαλλήλους τα ωφελήματα που αναλογούν στις υπηρεσίες τους κατά τη διάρκεια του τρέχοντος και προηγούμενων ετών.

Έσοδα χρηματοδότησης

Τα έσοδα χρηματοδότησης περιλαμβάνουν τόκους εισπρακτέους που υπολογίζονται με βάση την αρχή των δεδουλευμένων εσόδων ανάλογα με τα ποσά που καθίστανται εισπρακτέα.

Έξοδα χρηματοδότησης

Χρεωστικοί τόκοι και άλλα έξοδα δανεισμού διαγράφονται στα αποτελέσματα όπως πραγματοποιούνται.

ΟΡΓΑΝΩΣΗΣ ΕΛΛΗΝΩΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΩΝ ΜΕΣΗΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ ΚΥΠΡΟΥ (Ο.Ε.Λ.Μ.Ε.Κ.)

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2012

2. Λογιστικές πολιτικές (συνέχεια)

Ακίνητα, εγκαταστάσεις και εξοπλισμός

Τα ακίνητα, εγκαταστάσεις και εξοπλισμός παρουσιάζονται σε ιστορικό κόστος μείον συσσωρευμένες αποσβέσεις και τις οποιοσδήποτε συσσωρευμένες ζημιές απομείωσης.

Οι αποσβέσεις υπολογίζονται σύμφωνα με τη σταθερή μέθοδο ώστε να διαγραφεί το κόστος του κάθε στοιχείου ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού στο διάστημα της αναμενόμενης ωφέλιμης χρήσης του. Τα ετήσια ποσοστά απόσβεσης είναι τα ακόλουθα:

	%
Κτίρια	3
Έπιπλα και εξοπλισμός	10
Ηλεκτρονικοί υπολογιστές	20

Δε λογίζεται απόσβεση πάνω στη γη.

Η υπολειμματική αξία και η ωφέλιμη χρήση αναθεωρούνται και προσαρμόζονται σε κάθε ημερομηνία αναφοράς εάν αυτό θεωρηθεί αναγκαίο.

Όπου η λογιστική αξία ενός στοιχείου ενεργητικού είναι μεγαλύτερη από το υπολογιζόμενο ποσό ανάκτησης, αυτή μειώνεται αμέσως στο ποσό της ανάκτησης.

Δαπάνες για επιδιορθώσεις και συντήρηση ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού χρεώνονται στα αποτελέσματα στο έτος που προκύπτουν. Το κόστος σημαντικών ανακαινίσεων και άλλες μεταγενέστερες δαπάνες περιλαμβάνονται στην αξία του στοιχείου ενεργητικού όταν είναι πιθανό πως θα προκύψουν μελλοντικά οικονομικά οφέλη στην Συντεχνία μεγαλύτερα από αυτά που αρχικά αναμενόταν σύμφωνα με την αρχική απόδοση του στοιχείου ενεργητικού. Οι σημαντικές ανακαινίσεις αποσβένονται κατά τη διάρκεια της υπόλοιπης ωφέλιμης ζωής του σχετικού στοιχείου ενεργητικού.

Ένα στοιχείο των ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού διαγράφεται κατά τη διάθεση ή όταν δεν αναμένεται να προκύψουν μελλοντικά οικονομικά οφέλη από τη συνεχή χρήση του στοιχείου ενεργητικού. Το κέρδος ή ζημιά που προκύπτει κατά την πώληση ή την απόσυρση ενός στοιχείου των ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού καθορίζεται ως η διαφορά μεταξύ των εισπράξεων των πωλήσεων και τη λογιστική αξία του στοιχείου ενεργητικού και αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα.

Ακίνητα για επένδυση

Τα ακίνητα για επένδυση, που περιλαμβάνουν κυρίως διαμερίσματα στη Πάφο και Πλάτρες κατέχονται από την Συντεχνία για μακροπρόθεσμες αποδόσεις ενοικίου και χρησιμοποιούνται από τα μέλη. Τα ακίνητα για επένδυση παρουσιάζονται σε κόστος. Οι αποσβέσεις υπολογίζονται σύμφωνα με τη σταθερή μέθοδο ώστε να διαγραφεί το κόστος του κάθε στοιχείου ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού στο διάστημα της αναμενόμενης ωφέλιμης χρήσης του. Τα ετήσια ποσοστά απόσβεσης είναι 3%.

Ένα στοιχείο ακινήτων για επένδυση διαγράφεται κατά τη διάθεση ή όταν αποσύρεται μόνιμα από τη χρήση και δεν αναμένεται να προκύψουν μελλοντικά οικονομικά οφέλη από τη συνεχή χρήση του στοιχείου ενεργητικού. Το κέρδος ή ζημιά που προκύπτει κατά την διαγραφή του ακινήτου (υπολογίζεται ως η διαφορά μεταξύ του καθαρού προϊόντος της διάθεσης και της λογιστικής αξίας του στοιχείου ενεργητικού) περιλαμβάνεται στα αποτελέσματα στην περίοδο κατά την οποία το ακίνητο διαγράφεται.

ΟΡΓΑΝΩΣΗΣ ΕΛΛΗΝΩΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΩΝ ΜΕΣΗΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ ΚΥΠΡΟΥ (Ο.Ε.Λ.Μ.Ε.Κ.)

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2012

2. Λογιστικές πολιτικές (συνέχεια)

Λογισμικά προγράμματα

Δαπάνες που έχουν άμεση σχέση με ξεχωριστά λογισμικά προγράμματα που ανήκουν στην Συντεχνία και που αναμένεται ότι θα δημιουργήσουν οικονομικά οφέλη που θα υπερβαίνουν τις δαπάνες για περισσότερο από ένα έτος αναγνωρίζονται ως άυλα στοιχεία ενεργητικού. Μετέπειτα τα λογισμικά προγράμματα παρουσιάζονται στο κόστος μείον συσσωρευμένες αποσβέσεις και μείον οποιαδήποτε συσσωρευμένη απομείωση στην αξία. Δαπάνες που βελτιώνουν ή επεκτείνουν την απόδοση των λογισμικών προγραμμάτων πέραν από τις αρχικές προδιαγραφές κεφαλαιοποιούνται. Δαπάνες που σχετίζονται με τη συντήρηση λογισμικών προγραμμάτων χρεώνονται στα αποτελέσματα στο έτος που προκύπτουν. Τα λογισμικά προγράμματα αποσβένονται σύμφωνα με τη σταθερή μέθοδο σε περίοδο που δεν υπερβαίνει τα πέντε έτη. Η απόσβεση αρχίζει όταν τα λογισμικά προγράμματα είναι διαθέσιμα προς χρήση και περιλαμβάνεται στα έξοδα διοίκησης.

Ένα άυλο στοιχείο ενεργητικού διαγράφεται κατά τη διάθεση ή όταν δεν αναμένονται μελλοντικά οικονομικά οφέλη από τη χρήση ή τη διάθεση του. Κέρδη ή ζημιές που προκύπτουν από την διαγραφή ενός άυλου στοιχείου ενεργητικού, υπολογίζεται ως η διαφορά μεταξύ των εισπράξεων των πωλήσεων και της λογιστικής αξίας του στοιχείου ενεργητικού, αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα όταν το στοιχείο ενεργητικού διαγράφεται.

Χρηματοοικονομικά μέσα

Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού και οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της Συντεχνίας, από τη στιγμή που η Συντεχνία καθίσταται ένα μέρος εκ των συμβαλλόμενων του χρηματοοικονομικού μέσου.

Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών

Για σκοπούς της κατάστασης ταμειακών ροών, τα μετρητά και αντίστοιχα μετρητών αποτελούνται από μετρητά στο ταμείο, καταθέσεις στην τράπεζα και τραπεζικά παρατραβήγματα. Στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης, τα τραπεζικά παρατραβήγματα περιλαμβάνονται στο δανεισμό στις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις.

Δάνεια

Τα δάνεια αναγνωρίζονται στο αρχικό ποσό χορήγησης μετά την αφαίρεση των κόστων χρηματοδότησης. Τα δάνεια παρουσιάζονται μετέπειτα στην αποσβεσθείσα τιμή κόστους. Οποιαδήποτε διαφορά μεταξύ των εισπράξεων (μετά την αφαίρεση των εξόδων) και της αξίας αποπληρωμής, αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα κατά τη διάρκεια του δανείου με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου.

Διαγραφή χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού και υποχρεώσεων

Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού

Ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο ενεργητικού διαγράφεται όταν:

- εκπνεύσουν τα συμβατικά δικαιώματα επί των ταμειακών ροών του στοιχείου ενεργητικού ή
- η Συντεχνία διατηρεί τα συμβατικά δικαιώματα επί των ταμειακών ροών του χρηματοοικονομικού στοιχείου, αλλά ανέλαβε συμβατική υποχρέωση για την πλήρη καταβολή των ταμειακών ροών σε τρίτο μέρος ή
- η Συντεχνία έχει μεταβιβάσει τα συμβατικά δικαιώματά της επί των ταμειακών ροών του στοιχείου ενεργητικού ή είτε (α) έχει μεταβιβάσει ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τα οφέλη της κυριότητας του στοιχείου ενεργητικού ή (β) δεν έχει ούτε μεταβιβάσει ούτε διατηρήσει ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τα οφέλη της κυριότητας του στοιχείου ενεργητικού, αλλά έχει μεταβιβάσει τον έλεγχο του στοιχείου.

ΟΡΓΑΝΩΣΗΣ ΕΛΛΗΝΩΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΩΝ ΜΕΣΗΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ ΚΥΠΡΟΥ (Ο.Ε.Λ.Μ.Ε.Κ.)

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2012

2. Λογιστικές πολιτικές (συνέχεια)

Διαγραφή χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού και υποχρεώσεων (συνέχεια)

Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

Μια χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν εξοφλείται, ακυρώνεται ή εκπνέει.

Όταν μία υφιστάμενη χρηματοοικονομική υποχρέωση αντικαθίσταται από άλλη από τον ίδιο δανειστή με ουσιαστικά διαφορετικούς όρους ή οι όροι της υφιστάμενης υποχρέωσης τροποποιούνται ουσιαστικά. Τέτοια ανταλλαγή ή τροποποίηση χειρίζεται ως διαγραφή της αρχικής υποχρέωσης και αναγνώριση νέας υποχρέωσης και η διαφορά στα σχετικά ποσά αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα.

Απομείωση στην αξία στοιχείων ενεργητικού

Τα στοιχεία ενεργητικού με απεριόριστη ωφέλιμη ζωή δεν αποσβένονται αλλά ελέγχονται κάθε χρόνο για απομείωση στην αξία τους. Τα στοιχεία ενεργητικού που αποσβένονται ελέγχονται για απομείωση στην αξία, όταν γεγονότα ή αλλαγές στις περιστάσεις δείχνουν πως η λογιστική αξία μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη. Ζημιά απομείωσης αναγνωρίζεται για τη διαφορά της λογιστικής αξίας και του ανακτήσιμου ποσού του στοιχείου ενεργητικού. Το ανακτήσιμο ποσό είναι το μεγαλύτερο της δίκαιης αξίας του στοιχείου ενεργητικού μείον έξοδα πωλήσεως και της αξίας λόγω χρήσης. Για σκοπούς προσδιορισμού της απομείωσης, τα στοιχεία ενεργητικού ομαδοποιούνται στα μικρότερα επίπεδα για τα οποία υπάρχουν ξεχωριστές, αναγνωρίσιμες ταμειακές ροές (μονάδες δημιουργίας ταμειακών ροών).

Συμφηφισμός χρηματοοικονομικών μέσων

Ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο ενεργητικού και μια χρηματοοικονομική υποχρέωση συμφηφίζονται και το καθαρό ποσό απεικονίζεται στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης, όταν υπάρχει επί του παρόντος νομικά ισχυρό δικαίωμα συμφηφισμού των ποσών που αναγνωρίστηκαν και υπάρχει η πρόθεση είτε διακανονισμού του καθαρού υπολοίπου, είτε είσπραξης του ποσού της απαίτησης με ταυτόχρονη εξόφληση της υποχρέωσης. Αυτό δεν συμβαίνει κατά κανόνα με κύριες συμφωνίες συμφηφισμού, και τα σχετικά στοιχεία ενεργητικού και παθητικού παρουσιάζονται συνολικά στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης.

Μη βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις

Οι μη βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις αντιπροσωπεύουν ποσά τα οποία είναι πληρωτέα πέραν των δώδεκα μηνών από την ημερομηνία αναφοράς.

Συγκριτικά ποσά

Όπου χρειάζεται τα συγκριτικά ποσά αναπροσαρμόζονται για να συνάδουν με τις αλλαγές στην παρουσίαση του τρέχοντος έτους.

ΟΡΓΑΝΩΣΗΣ ΕΛΛΗΝΩΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΩΝ ΜΕΣΗΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ ΚΥΠΡΟΥ (Ο.Ε.Λ.Μ.Ε.Κ.)

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2012

3. Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου

Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου

Η Συντεχνία εκτίθεται σε κίνδυνο επιτοκίου, πιστωτικό κίνδυνο, κίνδυνο ρευστότητας και κίνδυνο διαχείρισης κεφαλαίου που προκύπτουν από τα χρηματοοικονομικά μέσα που κατέχει. Η πολιτική που εφαρμόζει η Συντεχνία στη διαχείριση των κινδύνων, ώστε να τους ελέγχει, εξηγείται πιο κάτω:

3.1 Κίνδυνος επιτοκίου

Ο κίνδυνος επιτοκίου είναι ο κίνδυνος όπου η αξία των χρηματοοικονομικών μέσων διακυμαίνεται εξαιτίας αλλαγών στα επιτόκια της αγοράς. Ο δανεισμός σε κυμαινόμενα επιτόκια εκθέτει την Συντεχνία σε κίνδυνο επιτοκίου που αφορά τις ταμειακές ροές. Ο δανεισμός σε σταθερά επιτόκια εκθέτει την Συντεχνία σε κίνδυνο επιτοκίου που αφορά τη δίκαιη αξία. Η Διεύθυνση της Συντεχνίας παρακολουθεί τις διακυμάνσεις στα επιτόκια σε συνεχή βάση και ενεργεί ανάλογα.

3.2 Πιστωτικός κίνδυνος

Ο πιστωτικός κίνδυνος προκύπτει όταν η αδυναμία των συμβαλλόμενων μερών να εξοφλήσουν τις υποχρεώσεις τους θα μπορούσε να μειώσει το ποσό των μελλοντικών ταμειακών εισροών από χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού κατά την ημερομηνία αναφοράς. Η Συντεχνία δεν έχει σημαντικές συγκεντρώσεις πιστωτικού κινδύνου. Η Συντεχνία εφαρμόζει διαδικασίες που να βεβαιώνουν ότι οι πωλήσεις προϊόντων και παροχή υπηρεσιών γίνονται σε πελάτες με κατάλληλη ιστορία αξιοπιστίας και παρακολουθεί σε συνεχή βάση τη χρονολογική κατάσταση των εισπρακτέων. Τα τραπεζικά υπόλοιπα κρατούνται σε χρηματοοικονομικούς οργανισμούς με υψηλή πιστωτική αξιοπιστία και η Συντεχνία εφαρμόζει διαδικασίες που περιορίζουν την έκθεσή της σε πιστωτικό κίνδυνο σε σχέση με κάθε χρηματοοικονομικό οργανισμό.

3.3 Κίνδυνος ρευστότητας

Ο κίνδυνος ρευστότητας είναι ο κίνδυνος που προκύπτει όταν η λήξη των στοιχείων ενεργητικού και υποχρεώσεων δεν συμπίπτουν. Όταν οι λήξεις δεν συμπίπτουν, η αποδοτικότητα μπορεί να αυξηθεί αλλά ταυτόχρονα μπορεί να αυξηθεί ο κίνδυνος ζημιών. Η Συντεχνία εφαρμόζει διαδικασίες με σκοπό την ελαχιστοποίηση τέτοιων ζημιών όπως η διατήρηση ικανοποιητικών ποσών μετρητών και άλλων στοιχείων ενεργητικού με υψηλή ρευστότητα και με το να διατηρεί ένα ικανοποιητικό ποσό σε δεσμευμένες πιστωτικές διευκολύνσεις.

Ο ακόλουθος πίνακας παρουσιάζουν την αναμενόμενη χρονολογική λήξη των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων της Συντεχνίας. Οι πίνακες έχουν ετοιμαστεί με βάση τις συμβατικές μη-προεξοφλημένες ταμειακές ροές των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων και βάσει της ενωρίτερης ημερομηνίας κατά την οποία η Συντεχνία μπορεί να υποχρεωθεί να πληρώσει.

31 Δεκεμβρίου 2012

	Λογιστική αξία €	Συμβατικές ταμειακές ροές €	Εντός 3 μηνών €	Μεταξύ 3 και 12 μηνών €	Μεταξύ 1-5 ετών €	Πέραν των 5 ετών €
Δάνεια τραπεζών	2.128.006	2.234.406	-	293.196	1.941.210	-
Τραπεζικά παρατραβήγματα	1.003	1.003	-	1.003	-	-
Εμπορικοί και άλλοι πιστωτές	32.947	32.947	-	32.947	-	-
	2.161.956	2.268.356	-	327.146	1.941.210	-

ΟΡΓΑΝΩΣΗΣ ΕΛΛΗΝΩΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΩΝ ΜΕΣΗΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ ΚΥΠΡΟΥ (Ο.Ε.Λ.Μ.Ε.Κ.)

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2012

3. Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου (συνέχεια)

3.3 Κίνδυνος ρευστότητας (συνέχεια)

31 Δεκεμβρίου 2011	Λογιστική αξία €	Συμβατικές ταμειακές ροές €	Εντός 3 μηνών €	Μεταξύ 3 και 12 μηνών €	Μεταξύ 1-5 ετών €	Πέραν των 5 ετών €
Δάνεια τραπεζών	2.309.742	2.525.879	-	293.196	2.232.683	-
Τραπεζικά παρατραβήγματα	397	397	-	397	-	-
Εμπορικοί και άλλοι πιστωτές	5.544	5.544	-	5.544	-	-
	2.315.683	2.531.820	-	299.137	2.232.683	-

3.4 Κίνδυνος διαχείρισης κεφαλαίου

Η Συντεχνία διαχειρίζεται τα κεφάλαιά της, ούτως ώστε, να διασφαλίζει ότι θα συνεχίσει να λειτουργεί ως δρώσα οικονομική μονάδα και ταυτόχρονα θα έχει τη μέγιστη δυνατή απόδοση για τους μετόχους μέσω της βέλτιστης αναλογίας ιδίων κεφαλαίων και δανεισμού. Η γενική στρατηγική της Συντεχνίας δεν έχει αλλάξει από το προηγούμενο έτος.

Εκτίμηση δίκαιων αξιών

Οι δίκαιες αξίες των χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού και υποχρεώσεων της Συντεχνίας είναι περίπου οι ίδιες, όπως και τα ποσά που εμφανίζονται στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης.

4. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και άσκηση κρίσης

Οι λογιστικοί υπολογισμοί και εκτιμήσεις αξιολογούνται σε συνεχή βάση και βασίζονται στην ιστορική εμπειρία και σε άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων προσδοκιών σχετικά με μελλοντικά γεγονότα που πιστεύεται ότι είναι λογικά σύμφωνα με τις περιστάσεις.

Η Συντεχνία κάνει υπολογισμούς και παραδοχές σε σχέση με το μέλλον. Ως αποτέλεσμα οι λογιστικοί υπολογισμοί σπανίως ισούνται με τα πραγματικά αποτελέσματα. Οι υπολογισμοί και οι παραδοχές που πιθανόν να προκαλέσουν ουσιαστική αναπροσαρμογή στη λογιστική αξία στοιχείων ενεργητικού και υποχρεώσεων κατά το επόμενο οικονομικό έτος παρουσιάζονται πιο κάτω:

- **Απομείωση άυλων στοιχείων ενεργητικού**

Τα άυλα στοιχεία ενεργητικού αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος αγοράς τους και αποσβένονται με τη σταθερή μέθοδο κατά τη διάρκεια της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής τους. Για τα άυλα στοιχεία ενεργητικού που αποκτώνται από συνενώσεις επιχειρήσεων, ως κόστος αγοράς θεωρείται η δίκαιη τους αξία κατά την ημερομηνία της συναλλαγής. Τα άυλα στοιχεία ενεργητικού με απεριόριστη ζωή ελέγχονται για απομείωση τουλάχιστο μία φορά ανά έτος. Ο έλεγχος αυτός διεξάγεται με την προεξόφληση των μελλοντικών ταμειακών ροών που αναμένεται να προκύψουν από τη χρήση των άυλων στοιχείων ενεργητικού, χρησιμοποιώντας ένα προεξοφλητικό επιτόκιο που αντανακλά τις παρούσες εκτιμήσεις της αγοράς και τους κινδύνους που σχετίζονται με το στοιχείο ενεργητικού. Όταν δεν είναι δυνατό να εκτιμηθεί η ανακτήσιμη αξία ενός επί μέρους στοιχείου ενεργητικού, η Συντεχνία εκτιμά την ανακτήσιμη αξία της μονάδας δημιουργίας ταμειακών ροών στην οποία ανήκει το στοιχείο ενεργητικού.

ΟΡΓΑΝΩΣΗΣ ΕΛΛΗΝΩΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΩΝ ΜΕΣΗΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ ΚΥΠΡΟΥ (Ο.Ε.Λ.Μ.Ε.Κ.)

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2012

5. Έσοδα

	2012	2011
	€	€
Συνδρομές μελών	578.321	587.715
Έσοδα κατασκηνώσεων	9.860	18.437
Εισφορές και δωρεές	838	1.514
Κυβερνητικές χορηγίες	7.007	-
Ενοίκια εισπρακτέα	123.504	139.904
	719.530	747.570

6. Άλλα έσοδα

	2012	2011
	€	€
Άλλα έσοδα	1.785	4.363
Εισπράξεις λογαριασμού αποθανόντων	563.962	379.063
Εισπράξεις εράνου για συναδέλφους	123.790	122.124
	689.537	505.550

7. Άλλα έξοδα

	2012	2011
	€	€
Πληρωμές για συναδέλφους	123.790	122.124
Πληρωμές λογαριασμού αποθανόντων	563.962	379.063
	687.752	501.187

8. Έξοδα κατά είδος

	2012	2011
	€	€
Παροχές προσωπικού (Σημ.9)	111.290	120.511
Αποσβέσεις	170.303	165.404
Αμοιβή ελεγκτών για τον υποχρεωτικό έλεγχο των ετήσιων λογαριασμών	2.000	3.500
Αμοιβή ελεγκτών - προηγούμενων ετών	680	-
Έξοδα επαρχιακών γραφείων	7.419	19.228
Έξοδα διαχείρισης	204.907	257.489
Έξοδα ενοικιαζόμενων διαμερισμάτων	112.697	118.323
Πληρωμές σε συναδέλφους και αποθανόντες	687.752	501.187
Σύνολο εξόδων	1.297.048	1.185.642

ΟΡΓΑΝΩΣΗΣ ΕΛΛΗΝΩΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΩΝ ΜΕΣΗΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ ΚΥΠΡΟΥ (Ο.Ε.Λ.Μ.Ε.Κ.)

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2012

9. Παροχές προσωπικού

	2012	2011
	€	€
Μισθοί και ημερομίσθια	93.114	103.220
Κοινωνικές ασφαλίσσεις και άλλα ταμεία	9.110	8.709
Ταμείο κοινωνικής συνοχής	2.144	2.049
Εισφορές σε ταμείο προνοίας	6.922	6.533
	<u>111.290</u>	<u>120.511</u>
Μέσος όρος αριθμού υπαλλήλων	<u>5</u>	<u>6</u>

10. Έσοδα/έξοδα χρηματοδότησης

	2012	2011
	€	€
Πιστωτικοί τόκοι	147.541	134.433
Έσοδα χρηματοδότησης	<u>147.541</u>	<u>134.433</u>
Τόκοι πληρωτέοι	(111.440)	(115.310)
Διάφορα έξοδα χρηματοδότησης	(338)	(345)
Έξοδα χρηματοδότησης	<u>(111.778)</u>	<u>(115.655)</u>
Καθαρά έσοδα χρηματοδότησης	<u>35.763</u>	<u>18.778</u>

Οι πιστωτικοί τόκοι αναλύονται ως ακολούθως:

	2012	2011
	€	€
Τραπεζικές καταθέσεις	147.541	134.433
	<u>147.541</u>	<u>134.433</u>

ΟΡΓΑΝΩΣΗΣ ΕΛΛΗΝΩΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΩΝ ΜΕΣΗΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ ΚΥΠΡΟΥ (Ο.Ε.Λ.Μ.Ε.Κ.)

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2012

11. Ακίνητα, εγκαταστάσεις και εξοπλισμός

	Οικήματα Λεμεσού/ Λευκωσίας €	Οικόπεδα €	Έπιπλα, σκεύη και εξοπλισμός €	Σύνολο €
Κόστος				
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2011	176.256	20.321	125.491	322.068
Προσθήκες	518	-	26.765	27.283
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2011/ 1 Ιανουαρίου 2012	176.774	20.321	152.256	349.351
Προσθήκες	55.067	-	1.711	56.778
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2012	231.841	20.321	153.967	406.129
Αποσβέσεις				
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2011	60.823	-	95.309	156.132
Επιβάρυνση για το έτος	3.832	-	6.336	10.168
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2011/ 1 Ιανουαρίου 2012	64.655	-	101.645	166.300
Επιβάρυνση για το έτος	3.831	-	7.029	10.860
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2012	68.486	-	108.674	177.160
Καθαρή λογιστική αξία				
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2012	163.355	20.321	45.293	228.969
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2011	112.119	20.321	50.611	183.051

Η ΟΕΛΜΕΚ (εκτός από τα διαμερίσματα στην Πάφο και Πλάτρες) κατέχει σε ακίνητα:

1. Περιοχή Δήμος Έγκωμης, αρ. εγγραφής 4/2757, έκταση 2 δεκάρια, μερίδιο 1/2
2. Περιοχή Δήμος Στροβόλου, αρ. εγγραφής N4887, έκταση 3 δεκάρια, μερίδιο ολόκληρο
3. Περιοχή Δήμος Παραλιμνίου, αρ. εγγραφής 0/22620, έκταση 7 δεκάρια, μερίδιο 8/9
4. Διαμέρισμα στην Λεμεσό.

12. Ακίνητα για επένδυση

	2012 €	2011 €
Κόστος		
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου	4.061.003	4.053.755
Προσθήκες	10.923	7.248
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου	4.071.926	4.061.003
Αποσβέσεις		
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου	1.379.553	1.227.981
Επιβάρυνση για το έτος	151.012	151.572
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου	1.530.565	1.379.553
Καθαρή λογιστική αξία		
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου	2.541.361	2.681.450

ΟΡΓΑΝΩΣΗΣ ΕΛΛΗΝΩΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΩΝ ΜΕΣΗΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ ΚΥΠΡΟΥ (Ο.Ε.Λ.Μ.Ε.Κ.)

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2012

12. Ακίνητα για επένδυση (συνέχεια)

Οι λεπτομέρειες των ακινήτων για επένδυση είναι ως ακολούθως:

	2012	2011
	€	€
Είδος		
Συγκρότημα Διαμερισμάτων στη Πάφο	3.926.876	3.915.953
Συγκρότημα Διαμερισμάτων στις Πλάτρες	145.050	145.050
	4.071.926	4.061.003

Η Οργάνωση δεν κατέχει τίτλους για τα ακίνητα που κατέχει.

Τα διαμερίσματα της ΟΕΛΜΕΚ στις Πάνω Πλάτρες είναι πλήρη εξοφλημένα. Τα διαμερίσματα έχουν αποκτηθεί από την εταιρεία A&N Kyrgyz Developers Ltd, η οποία τελεί υπο έκκαθάριση. Η ΟΕΛΜΕΚ βρίσκεται σε δυσμενή θέση καθώς ο Επίσημος Παραλήπτης δεν αναγνωρίζει την ΟΕΛΜΕΚ ως μια εκ των πιστωτών της υπο έκκαθάριση εταιρείας.

Η οργάνωση στις 31/10/2011 έχει καταθέσει αίτηση για πρόθεση αδειοδότησης υφιστάμενων οικοδομών.

Τα διαμερίσματα της ΟΕΛΜΕΚ στην Πάφο, υπάρχει τίτλος ιδιοκτησίας αλλά όχι τελική έγκριση. Στις 11/06/2012 η οργάνωση έχει αιτηθεί τελική έγκριση μέσω Πολεοδομικής Αμνηστίας.

Το διαμέρισμα της ΟΕΛΜΕΚ στη Λεμεσό, δεν έχει τίτλο ιδιοκτησίας. Στις 7/10/2011 η οργάνωση έχει καταθέσει αίτηση για πρόθεση αδειοδότησης υφιστάμενων οικοδομών.

13. Άυλα στοιχεία ενεργητικού

	Λογισμικά προγράμματα	Σύνολο
	€	€
Κόστος		
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2011	4.616	4.616
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2011/ 1 Ιανουαρίου 2012	4.616	4.616
Προσθήκες	1.600	1.600
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2012	6.216	6.216
Διαγραφή		
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2011	4.517	4.517
Διαγραφή για το έτος	99	99
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2011/ 1 Ιανουαρίου 2012	4.616	4.616
Διαγραφή για το έτος	320	320
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2012	4.936	4.936
Καθαρή λογιστική αξία		
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2012	1.280	1.280

ΟΡΓΑΝΩΣΗΣ ΕΛΛΗΝΩΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΩΝ ΜΕΣΗΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ ΚΥΠΡΟΥ (Ο.Ε.Λ.Μ.Ε.Κ.)

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2012

14. Εισπρακτέα ποσά

	2012	2011
	€	€
Προκαταβολές και προπληρωμές	4.571	4.571
Προπληρωμή για συγγραφή ιστορίας ΟΕΛΜΕΚ	40.000	40.000
Επιστρεπτέος Φόρος Προστιθέμενης Αξίας	7.345	5.911
	<u>51.916</u>	<u>50.482</u>

Η δίκαιη αξία των εμπορικών και άλλων εισπρακτέων που έχουν λήξει εντός ενός έτους είναι περίπου η ίδια με τα ποσά που παρουσιάζονται πιο πάνω.

Η έκθεση της Συντεχνίας σε πιστωτικό κίνδυνο και ζημιές απομείωσης αναφορικά με εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις γνωστοποιείται στη σημείωση 3 των οικονομικών καταστάσεων.

Η συγγραφή της ιστορίας της Ο.Ε.Λ.Μ.Ε.Κ έχει ανατεθεί στο Κύριο Δημήτρη Χαραλάμπους για το ποσό των €60.000. Το ποσό των €40.000 του δόθηκε ως προκαταβολή στις 16 Ιανουαρίου 2009. Η συμφωνία προνοούσε ότι την 1 Ιανουαρίου 2011 θα τον πλήρωναν ακόμα €10.000 και οι υπόλοιπες €10.000 όταν τελείωνε η συγγραφή. Η συγγραφή της ιστορίας της Ο.Ε.Λ.Μ.Ε.Κ. θα τελείωνε μέχρι τον Ιούλιο του 2012 αλλά δεν έχει τελειώσει ακόμα.

15. Μετρητά στην τράπεζα και στο ταμείο

	2012	2011
	€	€
Μετρητά στο ταμείο	1	107
Τρεχούμενοι λογαριασμοί	146.830	118.172
Λογαριασμοί προεξόφλησης	89.933	159.448
Καταθέσεις προθεσμίας	3.313.784	3.193.842
	<u>3.550.548</u>	<u>3.471.569</u>

ΟΡΓΑΝΩΣΗΣ ΕΛΛΗΝΩΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΩΝ ΜΕΣΗΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ ΚΥΠΡΟΥ (Ο.Ε.Λ.Μ.Ε.Κ.)

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2012

15. Μετρητά στην τράπεζα και στο ταμείο (συνέχεια)

Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών σε Συνεργατικά ιδρύματα:

	2012	2011
	€	€
ΣΤΕΛΜΕΚ Γραμμάτιο Γενικού Ταμεία	1.024.454	987.752
ΣΤΕΛΜΕΚ Γραμμάτιο Κεντρικού Ταμείου	20.336	19.607
ΣΤΕΛΜΕΚ Γραμμάτιο Απεργιακού	2.058.235	1.983.274
ΣΤΕΛΜΕΚ Γραμμάτιο Αλληλοβοήθειας	210.760	203.209
ΣΤΕΛΜΕΚ Κατάθεση Όψεως Κεντρικού Ταμείου	52.577	140.697
ΣΤΕΛΜΕΚ Κατάθεση Όψεως Ευημερίας	6.152	4.709
ΣΤΕΛΜΕΚ Κατάθεση Όψεως Απεργιακού Ταμείου	2	1.234
ΣΤΕΛΜΕΚ Κατάθεση Όψεως Ταμείου Ευημερίας	504	4.829
ΣΤΕΛΜΕΚ Κατάθεση Όψεως Αλληλοβοήθειας	28.560	5.877
ΣΤΕΛΜΕΚ Κατάθεση Όψεως Πάφου	2.137	2.102
ΣΤΕΛΜΕΚ Τρεχούμενος Κεντρικού Ταμείου	141.377	110.427
ΣΤΕΛΜΕΚ Τρεχούμενος Αλληλοβοήθειας	705	845
ΣΤΕΛΜΕΚ Τρεχούμενος Λευκωσίας	64	1.620
ΣΤΕΛΜΕΚ Τρεχούμενος Λεμεσού	553	239
ΣΤΕΛΜΕΚ Τρεχούμενος Λάρνακας	584	117
ΣΤΕΛΜΕΚ Τρεχούμενος Αμμοχώστου	2.860	3.232
ΣΤΕΛΜΕΚ Τρεχούμενος Πάφου	511	901
ΣΤΕΛΜΕΚ Τρεχούμενος Κερύνειας	53	66
ΣΤΕΛΜΕΚ Τρεχούμενος Μόρφου	123	725
	3.550.547	3.471.462

Για σκοπούς της κατάστασης ταμειακών ροών, τα μετρητά και αντίστοιχα μετρητών περιλαμβάνουν:

	2012	2011
	€	€
Μετρητά στην τράπεζα και στο ταμείο	3.550.548	3.471.569
Τραπεζικά παρατραβήγματα (Σημ.16)	(1.003)	(397)
	3.549.545	3.471.172

Η έκθεση της Συντεχνίας σε πιστωτικό κίνδυνο και ζημιές απομείωσης αναφορικά με μετρητά και αντίστοιχα μετρητών γνωστοποιείται στη σημείωση 3 των οικονομικών καταστάσεων.

16. Δανεισμός

	2012	2011
	€	€
Βραχυπρόθεσμα δάνεια		
Τραπεζικά παρατραβήγματα (Σημ.15)	1.003	397
Δάνεια τραπεζών	293.196	293.196
	294.199	293.593
Μη βραχυπρόθεσμα δάνεια		
Δάνεια τραπεζών	1.834.810	2.016.546
Σύνολο	2.129.009	2.310.139

ΟΡΓΑΝΩΣΗΣ ΕΛΛΗΝΩΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΩΝ ΜΕΣΗΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ ΚΥΠΡΟΥ (Ο.Ε.Λ.Μ.Ε.Κ.)

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2012

16. Δανεισμός (συνέχεια)

Τα μη βραχυπρόθεσμα δάνεια είναι αποπληρωτέα ως ακολούθως:

Μεταξύ δύο και πέντε ετών

1.172.784 1.172.784

Πέραν των πέντε ετών

662.026 843.762

1.834.810 2.016.546

Τα μεσοσταθμικά πραγματικά επιτόκια κατά την ημερομηνία αναφοράς ήταν ως εξής:

2012 2011

Δάνεια τραπεζών

5% 5%

17. Εμπορικοί και άλλοι πιστωτές

2012 2011

€ €

Εμπορικοί πιστωτές

32.947 5.544

Κοινωνικές ασφαλίσσεις και άλλοι φόροι

2.872 2.717

Οφειλόμενα έξοδα

104.769 105.827

Έρανος για συνάδελφο

17.216 -

157.804 114.088

Η δίκαιη αξία των εμπορικών και άλλων πιστωτών που έχουν λήξη εντός ενός έτους είναι περίπου η ίδια με τα ποσά που παρουσιάζονται πιο πάνω.

18. Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Η Συντεχνία δεν είχε ενδεχόμενες υποχρεώσεις στις 31 Δεκεμβρίου 2012.

19. Δεσμεύσεις

Η Συντεχνία δεν είχε κεφαλαιουχικές ή άλλες δεσμεύσεις στις 31 Δεκεμβρίου 2012.

ΟΡΓΑΝΩΣΗΣ ΕΛΛΗΝΩΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΩΝ ΜΕΣΗΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ ΚΥΠΡΟΥ (Ο.Ε.Λ.Μ.Ε.Κ.)

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2012

20. Γεγονότα μετά την περίοδο αναφοράς

Η Συντεχνία στις 27/02/1997 είχε αγοράσει 3 ισόγεια διαμερίσματα στο κτιριακό συγκρότημα Le Chalets 3 στις Πάνω Πλατρες από την εταιρεία A & N Kyranzsis Developers Limited.

Στις 16/10/2008 η εταιρεία A & N Kyranzsis Developers Limited τέθηκε υπό το καθεστώς εκκαθάρισης.

Επίσης στις 16/09/2011 είχε καθοριστεί η πρώτη συνεδρίαση των πιστωτών και μετόχων στο γραφείο του Επίσημου Παραλήπτη.

Η Συντεχνία μέχρι σήμερα δεν έχει πάρει τίτλους ιδιοκτησίας για τα 3 διαμερίσματα.

Για τα διαμερίσματα της ΟΕΛΜΕΚ στην Πάφο, υπάρχει τίτλος ιδιοκτησίας αλλά όχι τελική έγκριση. Στις 11/06/2012 η οργάνωση έχει αιτηθεί τελική έγκριση μέσω Πολεοδομικής Αμνηστίας.

Στις 22 Μαρτίου 2013, η Βουλή των Αντιπροσώπων της Κυπριακής Δημοκρατίας ψήφισε νομοθεσία που αφορά την επιβολή περιοριστικών μέτρων αναφορικά με συναλλαγές που εκτελούνται μέσω των τραπεζικών ιδρυμάτων που λειτουργούν στην Κύπρο. Η έκταση και η διάρκεια των περιοριστικών μέτρων αποφασίζονται από τον Υπουργό Οικονομικών και τον Διοικητή της Κεντρικής Τράπεζας της Κύπρου και αυτά έχουν τεθεί σε ισχύ στις 28 Μαρτίου 2013. Οι δραστηριότητες της Εταιρείας θα επηρεαστούν από την έκταση και τη διάρκεια αυτών των περιοριστικών μέτρων.

Στις 18 Απριλίου 2013 η Βουλή των Αντιπροσώπων ψήφισε την αύξηση του εταιρικού φόρου από 10% σε 12,5% με ισχύ από την 1 Ιανουαρίου 2013. Επίσης, ψηφίστηκε η αύξηση του συντελεστή έκτακτης αμυντικής εισφοράς από 15% σε 30% σε τόκους που δεν πηγάζουν από τη συνήθη διεξαγωγή των δραστηριοτήτων ή δεν συνδέονται στενά με αυτή.

Στις 29 Μαρτίου 2013 η Κεντρική Τράπεζα της Κύπρου έκδωσε Διατάγματα αναφορικά με τη Λαϊκή Τράπεζα και την Τράπεζα Κύπρου εφαρμόζοντας μέτρα για τις δύο αυτές τράπεζες δυνάμει του περί Εξυγίανσης Πιστωτικών και Άλλων Ιδρυμάτων Νόμου του 2013.

Τα μετρητά της Συντεχνίας σε τράπεζες που επηρεάζονται από τα πιο πάνω μέτρα ήταν κατατεθειμένα σε Συνεργατικό Πιστωτικό Ίδρυμα κατά την ημερομηνία εφαρμογής των αποφάσεων, και ως εκ τούτου δεν επηρεάζονται.

Έκθεση ανεξάρτητου ελεγκτή στις σελίδες 5 μέχρι 6

ΟΡΓΑΝΩΣΗΣ ΕΛΛΗΝΩΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΩΝ ΜΕΣΗΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ ΚΥΠΡΟΥ (Ο.Ε.Λ.Μ.Ε.Κ.)

ΛΕΠΤΟΜΕΡΗΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2012

	Σελίδα	2012 €	2011 €
Έσοδα			
Συνδρομές μελών		578.321	587.715
Έσοδα κατασκηνώσεων		9.860	18.437
Εισφορές και δωρεές		838	1.514
Κυβερνητικές χορηγίες		7.007	-
Άμεσα έξοδα	27	(17.239)	(34.696)
Καθαρά ενοίκια εισπρακτέα	28	(140.205)	(129.991)
Εισφορές εράνων για συναδέλφους και αποθανόντες			
Άλλα έσοδα		1.785	4.363
Εισπράξεις εράνου για συναδέλφους		123.790	122.124
Εισπράξεις λογαριασμού αποθανόντων		563.962	379.063
		1.128.119	948.529
Λειτουργικά έξοδα			
Έξοδα διοίκησης	29	(320.929)	(360.636)
Έξοδα επαρχιακών γραφείων	30	(7.419)	(19.228)
		799.771	568.665
Πληρωμές εράνων για συναδέλφους και αποθανόντες			
Πληρωμές για συναδέλφους		(123.790)	(122.124)
Πληρωμές λογαριασμού αποθανόντων		(563.962)	(379.063)
Κέρδος από εργασίες			
Έσοδα χρηματοδότησης	31	147.541	134.433
Έξοδα χρηματοδότησης	31	(111.778)	(115.655)
Καθαρό κέρδος για το έτος πριν τη φορολογία		147.782	86.256

ΟΡΓΑΝΩΣΗΣ ΕΛΛΗΝΩΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΩΝ ΜΕΣΗΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ ΚΥΠΡΟΥ (Ο.Ε.Λ.Μ.Ε.Κ.)

ΑΜΕΣΑ ΕΞΟΔΑ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2012

	2012	2011
	€	€
Άμεσα έξοδα		
Προμήθειες συνδρομών	3.397	3.364
Έξοδα κατασκηνώσεων εξωτερικού	13.842	31.332
	<u>17.239</u>	<u>34.696</u>

ΟΡΓΑΝΩΣΗΣ ΕΛΛΗΝΩΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΩΝ ΜΕΣΗΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ ΚΥΠΡΟΥ (Ο.Ε.Λ.Μ.Ε.Κ.)

ΕΝΟΙΚΙΑ ΕΙΣΠΡΑΚΤΕΑ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2012

	2012	2011
	€	€
Μεικτά ενοίκια εισπρακτέα		
Ενοικιάσεις διαμερισμάτων	<u>123.504</u>	<u>139.904</u>
Έξοδα ενοικιαζομένων		
Φόροι και άδειες	6.446	8.880
Έξοδα διαχείρισης	14.428	1.160
Επιδιορθώσεις και ανανεώσεις	11.778	20.009
Ηλεκτρισμός	24.868	21.228
Υδατοπρομήθεια διαμερισμάτων	18.521	8.387
Ασφάλιστρα	5.048	5.290
Διάφορα έξοδα	286	3.363
Έξοδα καθαριότητας	19.424	30.934
Καύσιμα	4.914	11.450
Συντήρηση πισίνας και ναυαγοσώστες	6.984	7.622
Αποσβέσεις	<u>151.012</u>	<u>151.572</u>
	<u>263.709</u>	<u>269.895</u>
Καθαρά ενοίκια εισπρακτέα	<u>(140.205)</u>	<u>(129.991)</u>

ΟΡΓΑΝΩΣΗΣ ΕΛΛΗΝΩΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΩΝ ΜΕΣΗΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ ΚΥΠΡΟΥ (Ο.Ε.Λ.Μ.Ε.Κ.)

ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΑ ΕΞΟΔΑ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2012

	2012 €	2011 €
Έξοδα διοίκησης		
Μισθοί προσωπικού	93.114	103.220
Κοινωνικές ασφαλίσεις κλπ.	9.110	8.709
Ταμείο κοινωνικής συνοχής	2.144	2.049
Ταμείο προνοίας	6.922	6.533
Ενοίκια	27.565	27.883
Έξοδα κοινόχρηστων χώρων	1.020	1.020
Έξοδα ταμείου αλληλοβοήθειας	47.698	51.729
Έξοδα εκλογών	-	7.001
Φόροι και άδειες	2.866	2.165
Ηλεκτρισμός	5.091	4.465
Υδατοπρομήθεια	107	86
Ασφάλιστρα	495	574
Επιδιορθώσεις και ανακαινίσεις	825	300
Διάφορα έξοδα	1.310	2.321
Τηλεφωνικά έξοδα	7.405	5.993
Έξοδα κλητήρα	205	1.807
Γραφική ύλη	3.782	3.218
Συνδρομές	6.087	5.918
Εισφορές σε μη φιλανθρωπικά ιδρύματα	2.760	3.767
Δημοσιεύσεις - Αγγελίες	-	112
Εφημερίδες και περιοδικά	1.486	2.235
Συντήρηση συστήματος συναγερμού	268	186
Εκπαίδευση προσωπικού	152	453
Νέο οίκημα Λευκωσίας	6.552	1.025
Εισφορές σε σχολεία	2.100	-
Εφόδια και έξοδα συντηρήσεως ηλεκτρονικού υπολογιστή	394	1.783
Προγράμματα ηλεκτρονικού υπολογιστή	850	840
Εισφορές σε συνδέσμους	2.400	6.550
Αμοιβή ελεγκτών για τον υποχρεωτικό έλεγχο των ετήσιων λογαριασμών	2.000	3.500
Αμοιβή ελεγκτών - προηγούμενων ετών	680	-
Δικηγορικά έξοδα	3.811	8.565
Έξοδα εκτύπωσης εφημερίδας 'ΒΗΜΑ'	2.520	2.380
Έξοδα εκτύπωσης περιοδικού 'ΠΑΡΟΥΣΙΑΣ'	14.285	15.232
Έξοδα πολεοδομικής αμνηστίας	3.647	-
Οδοιπορικά- Κ Δ Σ	5.324	7.312
Οδοιπορικά	8.559	11.130
Αποστολές εξωτερικού και έξοδα διαμονής	4.698	14.962
Παγκύπρια έξοδα αφυπηρετησάντων	8.116	2.254
Έξοδα Καθαρισμού	694	470
Αμοιβές τρίτων	-	1.000
Ταχυδρομικά έξοδα	250	267
Εκτύπωση νομοθεσίας	300	13.730
Έξοδα Φωτοτυπικής	1.341	460
Έξοδα Συνεδριάσεων/ Συσκέψεων	8.156	10.656
Έξοδα Συνδιασκέψεων Π.Σ.Γ.Α.	4.549	2.944
Απόσβεση προγραμμάτων ηλεκτρονικού υπολογιστή	320	99
Συνέδρια και Πολιτιστικές Εκδηλώσεις	8.111	3.565
Αποσβέσεις	10.860	10.168
	320.929	360.636

ΟΡΓΑΝΩΣΗΣ ΕΛΛΗΝΩΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΩΝ ΜΕΣΗΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ ΚΥΠΡΟΥ (Ο.Ε.Λ.Μ.Ε.Κ.)

	2012 €	2011 €
Έξοδα επαρχιακών γραφείων		
Επαρχιακά Έξοδα Αμμόχωστος	400	2.210
Επαρχιακά Έξοδα Μόρφου	584	330
Επαρχιακά Έξοδα Λευκωσίας	1.382	8.809
Επαρχιακά Έξοδα Λεμεσού	3.087	2.667
Επαρχιακά Έξοδα Λάρνακας	1.140	3.325
Επαρχιακά Έξοδα Πάφου	428	1.116
Επαρχιακά Έξοδα Κερύνειας	398	771
	<u>7.419</u>	<u>19.228</u>

ΟΡΓΑΝΩΣΗΣ ΕΛΛΗΝΩΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΩΝ ΜΕΣΗΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ ΚΥΠΡΟΥ (Ο.Ε.Λ.Μ.Ε.Κ.)

ΕΣΟΔΑ/ΕΞΟΔΑ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗΣ
Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2012

	2012 €	2011 €
Έσοδα χρηματοδότησης		
Τόκοι από τράπεζες	<u>147.541</u>	134.433
	<u>147.541</u>	<u>134.433</u>
Έξοδα χρηματοδότησης		
Τόκοι πληρωτέοι		
Πάνω σε δάνεια	111.440	115.310
Διάφορα έξοδα χρηματοδότησης		
Δικαιώματα τραπεζών	<u>338</u>	345
	<u>111.778</u>	<u>115.655</u>